



Città di Eraclea

Città metropolitana di Venezia



ESERCIZIO DEL COMMERCIO IN FORMA ITINERANTE SULLE AREE DEMANIALI MARITTIME LUNGO IL LITORALE DI ERACLEA – ANNO 2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI

- Visto il D.Lgs. n. 114 del 31 marzo 1998 e in particolare l'art. 28 comma 9 e l'art. 30 comma 3;
- Vista la L.R.n. 10 del 06 aprile 2001;
- Vista la L.R. in materia di Turismo, n. 33 del 04 novembre 2002 e successive modificazioni, con la quale la Regione trasferisce ai Comuni le funzioni gestionali delle aree demaniali marittime con finalità turistico-ricreativa, ma in particolare l'art. 48/bis, denominato "Disciplina del commercio in forma itinerante";
- Visto il Regolamento comunale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 01/06/2021;
- Visto il Regolamento disciplina del Commercio itinerante su aree pubbliche rientranti nel demanio marittimo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 23/05/2002;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/02/2023 avente per oggetto: "Esercizio del commercio in forma itinerante sulle aree demaniali marittime: indirizzi per il rilascio dei nulla osta demaniali per l'anno 2023";

A V V I S A

gli operatori titolari di autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche che intendano esercitare l'attività lungo l'area demaniale marittima di Eraclea (spiaggia) per l'anno 2023 sono tenuti a presentare con marca da bollo da € 16,00 la domanda di rilascio del nulla osta per l'accesso al litorale del Comune di Eraclea - entro il termine perentorio sotto indicato.

Utilizzando esclusivamente la modulistica allegata al presente avviso, l'istanza dovrà essere presentata in **BUSTA CHIUSA E SIGILLATA CON NASTRO ADESIVO E SIGLATA NEI LEMBI DI CHIUSURA.**

Tale busta dovrà recare la seguente indicazione esterna:

- **DENOMINAZIONE DELLA DITTA CONCORRENTE CON INDICAZIONE DELL'INDIRIZZO COMPLETO CON CODICE FISCALE OLTRE ALL'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC);**
- **Indirizzo del destinatario: COMUNE DI ERACLEA – SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE – PIAZZA GARIBALDI, N.54 30020 ERACLEA (VE);**
- **dicitura: "DOMANDA PER IL RILASCIO DEL NULLA OSTA ALL'ESERCIZIO DEL COMMERCIO IN FORMA ITINERANTE SULLE AREE DEMANIALI MARITTIME LUNGO IL LITORALE DI ERACLEA – anno 2023" .**

L'istanza deve essere trasmessa con raccomandata A/R all'Ufficio Protocollo del Comune di Eraclea, Piazza Garibaldi n. 54 30020 Eraclea (Ve), oppure presentata a mano negli orari di

apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo, previo appuntamento, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno giovedì 23 marzo 2023.

Per la consegna Presso l'Ufficio Protocollo deve essere fissato un appuntamento utilizzando il seguente n.ro telefonico: 0421.234131.

In caso di trasmissione con Raccomandata A/R farà fede la data del timbro postale dell'ufficio di destinazione.

Nell'istanza è obbligatorio indicare un indirizzo di posta elettronica certificata (pec), al quale saranno inviate tutte le comunicazioni relative al presente procedimento. Non si daranno luogo a comunicazione con mezzi diversi, pertanto il richiedente è tenuto a controllare costantemente la casella di posta elettronica.

L'amministrazione Comunale ha stabilito che saranno ammessi all'esercizio del commercio itinerante su area demaniale per l'anno **2023 n. 3 operatori** titolari di nulla osta per il commercio su area pubblica, tutti **operanti nel settore merceologico alimentare.**

Sul sito web istituzionale del Comune di Eraclea verranno pubblicati gli avvisi relativi a:

- data e luogo dell'apertura, in seduta pubblica, delle buste contenenti le domande di partecipazione;**
- la graduatoria delle Ditte aventi diritto al rilascio dei Nulla osta per l'esercizio del commercio in forma itinerante in area demaniale marittima;**

L'assegnazione del nullaosta è determinata dall'utile posizionamento in graduatoria dell'impresa concorrente.

L'attività di vendita deve essere esercitata senza l'uso di attrezzature fisse, mezzi nautici o veicoli, utilizzando esclusivamente banchi mobili anche motorizzati con motore elettrico (fatto salvo eventuale diversa motorizzazione da parte dei titolari di nullaosta che ne abbiano fatto uso negli anni precedenti) o a trazione servo assistita, appositamente attrezzati, autorizzati sotto il profilo sanitario ed in possesso delle caratteristiche stabilite dalla vigente normativa.

I mezzi suddetti dovranno garantire che l'attrezzatura di vendita e la merce non siano poste a contatto con il terreno, la merce non sia esposta su banchi collocati a terra e siano rispettate le norme igienico sanitarie.

L'attività commerciale deve essere esercitata senza arrecare disturbo o turbativa ai bagnanti e senza limitazioni o pregiudizio per le attività balneari, con divieto di vendita dei prodotti non compresi nel settore commerciale indicato nel nulla-osta.

Ai sensi dell'art.4 comma 3 della L.R.V. n. 10 del 06.04.2001 è consentita la sosta per il tempo strettamente necessario per servire il consumatore, fino ad un massimo di due ore nello stesso posto, con successivo spostamento di almeno 250 metri e con divieto di tornare nel medesimo punto nell'arco della stessa giornata.

La sosta è in ogni caso vietata di fronte ad ogni chiosco.

Al fine del corretto svolgimento dell'attività commerciale in forma itinerante nell'arenile di Eraclea Mare, le vie da utilizzare per accedere al demanio sono unicamente le seguenti:

-Via Lecci, Via Marinella e Via Abeti;

L'inosservanza delle predette disposizioni, oltre alla responsabilità contemplate dalla legge, comporterà la revoca del nullaosta in parola.

Il Comune di Eraclea rilascerà i nullaosta con durata annuale in base alla graduatoria formulata secondo i seguenti criteri di priorità:

1. Qualificazione dell'imprenditore e dei suoi collaboratori: intesa quale attitudine dell'imprenditore ad aggiornare e a sviluppare le proprie conoscenze, sfruttando le opportunità di formazione offerte, soprattutto a livello locale, per la migliore conoscenza del sistema turistico. Devono essere positivamente valutate sia la frequenza di corsi su specifiche materie proprie del settore di appartenenza, sia la frequenza di corsi e le certificazioni nei campi che possono ritenersi accessori e necessari per il miglior inserimento dell'impresa nel contesto produttivo e della filiera turistica, anche premiando specificamente e con opportuna valorizzazione l'impegno nella continuità pluriennale della formazione nonché l'abilitazione per interventi sanitari in luoghi affollati come la spiaggia (max 20 punti)

| | PUNTI PARZIALI | PUNTEGGIO MASSIMO |
|--|--|-------------------|
| 1.a Possesso di certificazione/attestato per la conoscenza delle lingue straniere europee (1 punto:1 lingua, 3 punti:2 lingue, 6 punti:3 lingue) Corso almeno 10 ore | 1-3-6 punti per certificazione /attestazione | 6 |
| 1.b Partecipazione a corsi di formazione e aggiornamento, con particolare riferimento a quelli a carattere locale, per la conoscenza del territorio e dello specifico contesto di lavoro, purché organizzati o riconosciuti con idoneo provvedimento da uno degli Enti di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 o dalle Associazioni di categoria, almeno della durata di 10 ore (anno 2023-2022-2021-2020 – escluso lingue) | 3 punti per certificazione /attestazione annua | 6 |
| 1.c Certificazione IRC per operatori sanitari o laici BLSA | 4 punti per certificazione | 8 |

2. Qualificazione dell'impresa:

desumibile dall'attività prestata dall'impresa, dalla sua nascita alla data di scadenza del bando, comportando valutazione positiva la maggiore anzianità di iscrizione al REA (ex Registro Ditte) per la specifica attività di commercio sulle aree pubbliche. Sono altresì valutate positivamente le pregresse attività svolte sulla spiaggia di Eraclea, purché regolarmente autorizzate, in quanto denotano conoscenza della realtà e del complesso delle norme che regolano il futuro sito operativo dell'impresa concorrente per l'attività oggetto di nulla osta. *L'esercizio del commercio itinerante di cui al presente punto è cumulabile solo con quello dell'ultimo titolare al qual il richiedente è eventualmente subentrato nell'autorizzazione per il commercio su aree pubbliche in forma itinerante* (max 40 punti)

| | PUNTI PARZIALI | PUNTEGGIO MASSIMO |
|---|---|-------------------|
| 2.a Inizio dell'attività di vendita al dettaglio su aree pubbliche registrato nel REA dell'impresa | 2 punti per anno o frazione, compreso quello in corso | 14 |
| 2.b Effettivo esercizio con Nulla osta rilasciato dal Comune di Eraclea ai sensi dell'art. 28, comma 9 del D. Lgs. 114/1998, nei 15 anni precedenti a quello in corso (compreso il caso di sub-ingresso, anzianità riconosciuta solo dal cedente immediatamente precedente) | 3 punti per provvedimento | 21 |
| 2.c Effettivo esercizio con Nulla osta rilasciato da Comuni dotati di demanio marittimo (escluso Eraclea Mare) ai sensi dell'art. 28, comma 9 del D. Lgs. 114/1998, nei 5 anni precedenti a quello in corso (compreso il caso di sub-ingresso, anzianità riconosciuta dal solo cedente immediatamente precedente) | 1 punto per provvedimento | 5 |

3. qualificazione del servizio di vendita al dettaglio, inteso come complesso delle caratteristiche del servizio che il concorrente intende prestare in relazione al miglior soddisfacimento delle esigenze dei clienti, alla compatibilità con l'ambito ambientale ed al contributo alla funzione di sviluppo del sistema economico territoriale. Sono motivo di premialità l'adesione a strumenti tecnologici di pagamento, la capacità di avviare prontamente l'esercizio di vendita, provato anche dal possesso di mezzo idoneo alla vendita e già registrato per sotto il profilo igienico-sanitario, nonché l'assiduità dello stesso, in quanto garantiscono un miglior servizio al cliente, valutando positivamente anche l'impegno a prestare direttamente il servizio, senza trasferimento dell'azienda, perché ciò garantisce la continuità dell'attività senza termini di interruzione dovuti alle pratiche amministrative di subingresso; sono valutati positivamente anche la capacità dell'impresa di essere veicolo di informazione e comunicazione a favore dei bagnanti; (max 40 punti)

| 3.a Compatibilità dell'attrezzatura di vendita con il sistema ambientale costiero | PUNTEGGI PARZIALI | PUNTEGGIO MASSIMO |
|--|-------------------|-------------------|
| Presenza nel banco mobile di vendita di contenitori per rifiuti atti alla raccolta differenziata a disposizione della clientela (2 punti: 1contenitore; 5 punti: 2contenitori; 7 punti:3 contenitori. Es. 3 contenitori: carta, plastica, rifiuto secco) | Da 2 a 7punti | 7 |
| Possibilità di raggiungere la spiaggia senza dover accedere alle aree demaniali con l'ausilio di veicoli a combustibile fossile | 3 punti | 3 |
| Disponibilità di POS per agevolare il pagamento senza contanti | 5punti | 5 |
| 3.b Avvio dell'attività in concomitanza con l'apertura delle strutture ricettive del territorio, convenzionalmente fissata nel 15° giorno di maggio | PUNTEGGI PARZIALI | PUNTEGGIO MASSIMO |
| Impegno ad avviare l'esercizio di vendita dal 15 maggio (almeno tutti i weekend* fino a fine maggio). *Venerdì-sabato-domenica | 5 | 5 |
| Impegno ad avviare l'esercizio di vendita dal 1mo giugno | 2 | |
| 3.c Continuità e frequenza dell'esercizio di vendita | PUNTEGGI PARZIALI | PUNTEGGIO MASSIMO |
| Disponibilità a presenziare nelle aree demaniali di vendita tutti i giorni della settimana | 5 | 10 |
| Disponibilità a presenziare nelle aree demaniali di vendita per almeno 5 giorni a settimana | 2 | |
| Disponibilità a presenziare nelle aree demaniali di vendita per meno 5 giorni a settimana | 1 | |
| Disponibilità a presenziare nelle aree demaniali di vendita solo nel fine settimana (venerdì/sabato/domenica) | 1 | |
| Disponibilità a presenziare nelle aree demaniali di vendita anche nelle ore serali in occasione di manifestazioni che potrebbero svolgersi in spiaggia | 1 | |
| Impegno all'esercizio diretto del nullaosta, senza trasferimento dell'azienda o del suo ramo specifico | 4 | |
| 3.d Collaborazione alla promozione di iniziative dell'Amministrazione comunale rivolte a turisti e bagnanti | PUNTEGGI PARZIALI | PUNTEGGIO MASSIMO |

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Di compartecipare alle spese annuali sostenute dal Comune di Eraclea per la gestione dell'arenile, nella misura di € 100,00 e suoi multipli (1punto/€100,00), offerte difformi saranno approssimate per difetto, per un massimo di 4 punti. Il contributo dovrà essere versato a seguito approvazione graduatoria e prima del rilascio del nulla osta. | 4 | 5 |
| Disponibilità a <u>promuovere e a dare adeguata visibilità</u> alle manifestazioni e alle campagne informative dell'Amministrazione comunale, rivolte ai turisti e bagnanti. | 1 | |
| 3.e Misure per la sicurezza dell'utenza balneare e del personale dipendente | PUNTEGGI PARZIALI | PUNTEGGIO MASSIMO |
| Assicurazione RCT (allegare contratto in essere e premio pagato) | 5 | 5 |
| | TOTALE | 100 PUNTI |

- 1) qualificazione conoscenza lingue straniere per un punteggio assegnabile di massimo 6 punti così suddivisi: conoscenza certificata di una lingua straniera: 1 punto; conoscenza certificata di due lingue straniere: 3 punti; conoscenza certificata di tre lingue straniere: 6 punti.
- 2) qualificazione dell'impresa nell'esercizio del commercio su aree demaniali marittime, per un punteggio assegnabile di massimo 40 punti così suddivisi:
 - 2.a) anzianità di effettivo esercizio del commercio su aree pubbliche. Punti 2 per ogni anno intero di esercizio dell'attività nel periodo compreso tra la data di iscrizione al R.E.A. (ex Registro Ditte) per l'attività di commercio su aree pubbliche e la data di partecipazione al bando. Punteggio massimo assegnabile per tale anzianità 14 punti
 - 2.b) anzianità di effettivo esercizio dell'attività nell'area demaniale marittima in Eraclea Mare. Punti 3 per ogni anno (per un anno si intende una stagionalità) di intestazione di Nulla osta demaniale. Punteggio massimo assegnabile: 21 punti.
 - 2.c) anzianità di effettivo esercizio dell'attività in area demaniale marittima nazionale. Punti 3 per ogni anno (per un anno si intende una stagionalità) di intestazione di Nulla osta demaniale. Punteggio massimo assegnabile: 5 punti.
- 3) qualificazione del servizio di vendita al dettaglio, per un punteggio assegnabile di massimo 40 punti così suddivisi:
 - c1. impegno a dotare il mezzo utilizzato di contenitori per la raccolta differenziata dei rifiuti, **ogni contenitore per una tipologia diversa di rifiuto**, da conferire a loro volta negli appositi contenitori già previsti nell'arenile, secondo le tipologie di differenziazione previste per il servizio di raccolta rifiuti presso l'arenile, per un punteggio assegnabile di 7 punti;
 - c2. garantire il servizio dal **15 maggio** per tutto il mese di maggio almeno nei weekend (venerdì/sabato/domenica): punti 5;
 - c3. **impegno a compartecipare alle spese sostenute dal Comune di Eraclea per la gestione dell'arenile, nella misura di 1 punto per ogni 100 € di contributo per un massimo di 4 punti. Il Contributo dovrà essere versato prima del rilascio del nulla osta. Sono ammesse offerte di € 100,00 e multipli di € 100,00; offerte difformi saranno arrotondate in difetto.**

In caso di parità di punteggio assegnato, si considera la maggiore anzianità di esercizio (data di iscrizione al R.E.A.) dell'attività di commercio su aree pubbliche risultante dalla visura camerale. Con riferimento ai criteri di cui al Punto 3), i relativi impegni devono essere rispettati anche dagli eventuali successivi aventi causa, pena la decadenza dei titoli rilasciati.

Nella domanda dovrà essere precisato il tipo, il numero di autorizzazione posseduta ed il settore merceologico di vendita.

Alla domanda, redatta esclusivamente secondo l'apposito modello, dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- 1) copia documento di riconoscimento in corso di validità;
- 2) copia dell'autorizzazione per il commercio su area pubblica in forma itinerante, di cui risulta già titolare il richiedente (con indicazione precisa del R.E.A.);
- 3) in caso di cittadino extracomunitario, copia altresì del permesso di soggiorno in corso di validità.
- 4) eventuale altra documentazione utile ai fini della formazione della graduatoria dell'avviso.

Saranno escluse dalla graduatoria le domande:

- a) non pervenute in busta chiusa e sigillata;**
- b) pervenute al Comune in data successiva al termine ultimo del 23/03/2023 entro le ore 12.00;**
- c) istanza non debitamente firmata;**
- d) qualora all'istanza, debitamente sottoscritta, non sia stata allegata fotocopia, ancorché non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del firmatario;**
- e) prive degli elementi soggettivi e oggettivi necessari ai fini della predisposizione della graduatoria e dei documenti suindicati da allegare alla stessa.**