



Città di Eraclea

Città metropolitana di Venezia



Area Servizi Territoriali
Servizio Demanio
Tit.04 Cl. 08

Responsabile del procedimento: Dott. Urb. Thomas Girardo
Referente pratica: Dott.ssa Giovanna Farencena

AGGIORNAMENTO DEI CANONI DEMANIALI MARITTIMI PER L'ANNO 2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI

AVVISA

che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per la vigilanza sulle autorità di sistema portuale, il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne, n. 321 in data 30 dicembre 2022 sono state aggiornate le misure unitarie dei **canoni annui relativi alle concessioni demaniali marittime per l'anno 2023**, applicando **l'aumento del +25,15%** (venticinque virgola quindici per cento) **alle misure unitarie** (area scoperta, opere di facile rimozione, opere di difficile rimozione e specchi acquei) **dei canoni determinati per il 2022**, secondo l'allegata tabella aggiornata.

Le misure unitarie aggiornate costituiscono la base di calcolo per la determinazione del canone da applicare alle autorizzazioni e concessioni demaniali marittime rilasciate o rinnovate a decorrere dal 1° gennaio 2023 e per le concessioni in vigore, ancorché rilasciate precedentemente al 1° gennaio 2023.

Si ricorda che a decorrere dal 1° gennaio 2021, secondo quanto previsto dall'art. 100, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, per le **pertinenze** destinate ad attività commerciali, terziario-direzionali e di produzione di beni e servizi, il canone è determinato con gli importi previsti per le **opere di difficile rimozione** (art. 100, comma 2).

La **misura minima** del canone è stata aggiornata ad € **3.377,50**.

La misura minima si applica alle concessioni e autorizzazioni per le quali la misura annua, determinata secondo i precedenti commi, dovesse risultare inferiore al citato limite minimo.

Si ricorda che **il canone deve essere corrisposto entro il 15 settembre dell'anno** di riferimento ai sensi dell'art. 12-bis del D.L. 66/2014, e successiva conversione in legge n. 89 del 23.06.2014.

U
COMUNE DI ERACLEA
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0019306/2023 del 31/08/2023
Firmatario: LARA SANTORO

Nel medesimo termine deve essere corrisposta anche l'**imposta regionale prevista dall'art. 49 della L.R. 04.11.2002. n. 33 e s.m.i., pari al 5% del canone determinato.**

Ulteriori informazioni si potranno ottenere presso il Servizio Demanio in orario di apertura al pubblico.

Allegato: tabella canoni aggiornata

Eraclea, data della firma digitale

Per il Responsabile
Area Servizi Territoriali
La f.f. Dott.ssa Lara Santoro

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Città di Eraclea

Città metropolitana di Venezia



Canoni relativi a concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto

*Legge 27 dicembre 2006, n. 296 – art. 1 commi 251-252
Art. 100, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126*

Misure unitarie attualizzate al 1° gennaio 2023 con gli incrementi ISTAT
Aumento del 25,15% rispetto al 2022 – Decreto Min. Trasporti n. 321 del 30.12.2022

Tipologia	Categoria B euro/mq
Area scoperta	1,73933
Aree e specchi acquei occupati da impianti di facile rimozione	2,89891
Aree e specchi acquei occupati con impianti/opere di difficile rimozione	4,95619
Specchi acquei entro 100 metri dalla costa	1,34658
Specchi acquei tra 100 e 300 metri dalla costa	0,97253
Specchi acquei oltre 300 metri dalla costa	0,76680
Pertinenze demaniali totale beni incamerati	4,95619

CANONI AGEVOLATI E RIDOTTI

Concessione a enti pubblici o privati per fini di beneficenza o per altri fini di pubblico interesse (art. 39 CN e art. 37 RCN)

riduzione del 90%

Concessione a società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, affiliate alle Federazioni sportive nazionali

riduzione del 50%

In presenza di eventi dannosi di eccezionale gravità che comportino una minore utilizzazione di beni

riduzione del 50%

Concessione a imprese turistico-ricettive all'aria aperta (es. campeggi)

riduzione del 25%

MISURA MINIMA DEL CANONE DEMANIALE MARITTIMO – ANNO 2023 € 3.377,50
IMPOSTA REGIONALE (5 % del canone) € 168,88