



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



**Area delle Politiche del Territorio**  
**Servizio Demanio**

Responsabile del procedimento : Arch. Paolino Ramon  
Referente pratica : Dott.ssa Giovanna Farenzana

Eraclea, 14 AGO 2017  
Prot. N° .....17921.....  
(Si prega di citare questo numero nell'oggetto della Vostra risposta)

### AGGIORNAMENTO DEI CANONI DEMANIALI MARITTIMI PER L'ANNO 2017

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE POLITICHE DEL TERRITORIO

#### AVVISA

che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 02 dicembre 2016 sono state aggiornate le misure unitarie dei canoni annui relativi alle concessioni demaniali marittime per l'anno 2017, applicando la riduzione dello 0,3% (zero virgola tre per cento) alle misure unitarie (area scoperta, opere di facile rimozione, opere di difficile rimozione e specchi acquei) dei canoni determinati per il 2016, secondo l'allegata tabella aggiornata.

Le misure unitarie aggiornate costituiscono la base di calcolo per la determinazione del canone da applicare alle autorizzazioni e concessioni demaniali marittime rilasciate o prorogate a decorrere dal 1° gennaio 2017 e per le concessioni in vigore, ancorché rilasciate precedentemente al 1° gennaio 2017.

La misura minima di canone concessorio, prevista dall'art. 9 del Decreto interministeriale del 19 luglio 1989 è stata adeguata ad € 349,30 (trecentoquarantanove/30) a decorre dal 1° gennaio 2017.

Non trova più applicazione, invece, la misura minima di canone autorizzatorio, prevista dall'art. 3 comma 2 del D.M. 5 agosto 1998 n. 342.

La misura minima si applica alle concessioni e autorizzazioni per le quali la misura annua dovesse risultare inferiore al citato limite minimo.

Si informa che sulla Gazzetta Ufficiale n. 1 del 02.01.2016 è stato pubblicato il Decreto Ministeriale 19/11/2015, il quale introduce un nuovo strumento di pagamento dei canoni relativi alle concessioni demaniali marittime: il modello F24 ELIDE.

Tale modello sarà l'unico metodo di pagamento dei canoni delle concessioni demaniali marittime per il 2017 e fino a diversa disposizione. Il modello F24 ELIDE viene generato esclusivamente dalla piattaforma S.I.D. (Sistema Informativo Demanio) dal Comune; pertanto, per poter effettuare il pagamento del canone demaniale per l'anno 2017 è necessario richiedere al Servizio Demanio del Comune di Eraclea il modello F24 ELIDE di spettanza.

Quanto all'imposta regionale, pari al 5 % del canone determinato, essa dovrà essere versata alla tesoreria comunale di Eraclea:

*Intesa San Paolo SPA Agenzia di San Donà di Piave Codice IBAN IT25 F030 6936 2831 0000 0046 226.*

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.  
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –  
Email: [demanio@comune.eraclea.ve.it](mailto:demanio@comune.eraclea.ve.it) - [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Sito internet: [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it) – Telefono : 0421/234294 – Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



Si ricorda che il canone e l'imposta regionale devono essere corrisposti entro il 15 settembre dell'anno di riferimento ai sensi dell'art. 12-bis del D.L. 66/2014, e successiva conversione in legge n. 89 del 23.06.2014.

Ulteriori informazioni si potranno ottenere presso il Servizio Demanio in orario di apertura al pubblico.

Il Responsabile dell'Area  
Politiche del Territorio

*Arch. Paolo Ramon*  
*Paolo Ramon*

### Canoni relativi a concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto

Legge 27 dicembre 2006, n. 296 – art. 1 commi 251-252

Misure unitarie attualizzate al 1° gennaio 2017 con gli incrementi ISTAT  
Riduzione dello 0,3% rispetto al 2016 – D.M. Trasp. 02.12.2016

Tipologia	Categoria B euro/mq
Area scoperta	1,26604
Aree e specchi acquei occupati da impianti di facile rimozione	2,11008
Aree e specchi acquei occupati con impianti/opere di difficile rimozione nonché dalle pertinenze demaniali marittime non destinate ad attività commerciali, terziario-direzionali e di produzione di beni e servizi	3,60755
Specchi acquei entro 100 metri dalla costa	0,98016
Specchi acquei tra 100 e 300 metri dalla costa	0,70790
Specchi acquei oltre 300 metri dalla costa	0,55815

#### Pertinenza Demaniale\* Euro/mq 34,78

0-200 mq	0%	34,78
200-500 mq	20%	27,82
500-1000 mq	40%	20,87
>1000 mq	60%	13,91

\*Calcolato sui valori medi OMI di mercato e soggetto ad abbattimento ai sensi della Finanziaria 2007

#### CANONI AGEVOLATI E RIDOTTI

Concessione a enti pubblici o privati per fini di beneficenza o per altri fini di pubblico interesse (art. 39 CN e art. 37 RCN)

riduzione del 90%

Concessione a società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, affiliate alle Federazioni sportive nazionali

riduzione del 50%

In presenza di eventi dannosi di eccezionale gravità che comportino una minore utilizzazione di beni

riduzione del 50%

Concessione a imprese turistico-ricettive all'aria aperta (es. campeggi)

riduzione del 25%

MISURA MINIMA DEL CANONE DEMANIALE MARITTIMO – ANNO 2017 € 349,30  
IMPOSTA REGIONALE (5 % del canone) € 17,47

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.  
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –  
Email: [demanio@comune.eraclea.ve.it](mailto:demanio@comune.eraclea.ve.it) - [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Sito internet: [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it) – Telefono : 0421/234294 – Fax : 0421/234150