



Città di Eraclea

Città metropolitana di Venezia



Area delle Politiche del Territorio
Servizio Demanio
. Tit 04 Cl. 08

Responsabile del procedimento: Dott. Alessandro Casagrande

Eraclea, 19 marzo 2018

AGGIORNAMENTO DEI CANONI DEMANIALI MARITTIMI PER L'ANNO 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE POLITICHE DEL TERRITORIO

AVVISA

che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 05 dicembre 2017 sono state aggiornate le misure unitarie dei canoni annui relativi alle concessioni demaniali marittime per l'anno 2018, applicando l'**aumento dell'1,35 % (unovirgolatrentacinqueper cento)** alle misure unitarie (area scoperta, opere di facile rimozione, opere di difficile rimozione e specchi acquei) dei canoni determinati per il 2017, secondo l'allegata tabella aggiornata.

Le misure unitarie aggiornate costituiscono la base di calcolo per la determinazione del canone da applicare alle autorizzazioni e concessioni demaniali marittime rilasciate o prorogate a decorrere dal 1° gennaio 2018 e per le concessioni in vigore, ancorché rilasciate precedentemente al 1° gennaio 2018.

La misura minima di canone concessorio, prevista dall'art. 9 del Decreto Interministeriale del 19 luglio 1989 è stata adeguata ad **€ 354,01 (trecentocinquantaquattro/01)** a decorrere dal 1° gennaio 2018.

La misura minima si applica alle concessioni e autorizzazioni per le quali la misura annua dovesse risultare inferiore al citato limite minimo.

Si informa che sulla Gazzetta Ufficiale n. 1 del 02.01.2016 è stato pubblicato il Decreto Ministeriale 19.11.2015, il quale introduce un nuovo strumento di pagamento dei canoni relativi alle concessioni demaniali marittime: il modello F24 ELIDE.

Tale modello è l'unico metodo di pagamento dei canoni delle concessioni demaniali marittime per il 2018 e fino a diversa disposizione. Il modello F24 ELIDE viene generato esclusivamente dalla piattaforma S.I.D. (Sistema Informativo Demanio) dal Comune; pertanto, per poter effettuare il pagamento del canone demaniale per l'anno 2018 è necessario richiedere al Servizio Demanio del Comune di Eraclea il modello F24 ELIDE di spettanza.

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –
Email: demanio@comune.eraclea.ve.it – PEC: protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it
Sito internet: www.comune.eraclea.ve.it – Telefono : 0421/234294 – Fax : 0421/234150

L'imposta regionale, pari al 5 % del canone determinato, dovrà essere versata alla tesoreria comunale di Eraclea:

Intesa San Paolo SPA Agenzia di San Donà di Piave Codice IBAN IT25 F030 6936 2831 0000 0046 226.

Si ricorda che **il canone e l'imposta regionale devono essere corrisposti entro il 15 settembre dell'anno** di riferimento ai sensi dell'art. 12-bis del D.L. 66/2014, e successiva conversione in legge n. 89 del 23.06.2014.

Ulteriori informazioni si potranno ottenere presso il Servizio Demanio in orario di apertura al pubblico.

“Documento firmato digitalmente ex art. 24, comma 2, D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.”



Città di Eraclea

Città metropolitana di Venezia



Canoni relativi a concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto

Legge 27 dicembre 2006, n. 296 – art. 1 commi 251-252

Misure unitarie attualizzate al 1° gennaio 2018 con gli incrementi ISTAT

Aumento dell'1,35% rispetto al 2017 – D.M. Trasp. 05.12.2017

Tipologia	Categoria B euro/mq
Area scoperta	1,28313
Aree e specchi acquei occupati da impianti di facile rimozione	2,13857
Aree e specchi acquei occupati con impianti/opere di difficile rimozione nonché dalle pertinenze demaniali marittime non destinate ad attività commerciali, terziario-direzionali e di produzione di beni e servizi	3,65625
Specchi acquei entro 100 metri dalla costa	0,99339
Specchi acquei tra 100 e 300 metri dalla costa	0,71745
Specchi acquei oltre 300 metri dalla costa	0,56568

Pertinenza Demaniale* Euro/mq 34,78

0-200 mq	0%	34,78
200-500 mq	20%	27,82
500-1000 mq	40%	20,87
>1000 mq	60%	13,91

*Calcolato sui valori medi OMI di mercato e soggetto ad abbattimento ai sensi della Finanziaria 2007

CANONI AGEVOLATI E RIDOTTI

Concessione a enti pubblici o privati per fini di beneficenza o per altri fini di pubblico interesse (art. 39 CN e art. 37 RCN)

riduzione del 90%

Concessione a società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, affiliate alle Federazioni sportive nazionali

riduzione del 50%

In presenza di eventi dannosi di eccezionale gravità che comportino una minore utilizzazione di beni

riduzione del 50%

Concessione a imprese turistico-ricettive all'aria aperta (es. campeggi)

riduzione del 25%

MISURA MINIMA DEL CANONE DEMANIALE MARITTIMO – ANNO 2017 € 354,01
IMPOSTA REGIONALE (5 % del canone) € 17,70

Documento firmato digitalmente ex art. 24, comma 2, D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –
Email: demanio@comune.eraclea.ve.it - protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it
Sito internet: www.comune.eraclea.ve.it – Telefono : 0421/234294..... – Fax : 0421/234150