



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



**Area Servizi Territoriali**  
**Servizio Demanio**  
**Tit 04 Cl. 08**

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Raffaella Barro  
Referente pratica: Dott.ssa Giovanna Farenzana

### AGGIORNAMENTO DEI CANONI DEMANIALI MARITTIMI PER L'ANNO 2022

#### LA RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI

#### AVVISA

che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 500 in data 14 dicembre 2021 sono state aggiornate le misure unitarie dei **canoni annui relativi alle concessioni demaniali marittime per l'anno 2022**, applicando l'**aumento del 7,95%** (sette virgola novantacinque per cento) **alle misure unitarie** (area scoperta, opere di facile rimozione, opere di difficile rimozione e specchi acquei) **dei canoni determinati per il 2021**, secondo l'allegata tabella aggiornata.

Le misure unitarie aggiornate costituiscono la base di calcolo per la determinazione del canone da applicare alle autorizzazioni e concessioni demaniali marittime rilasciate o rinnovate a decorrere dal 1° gennaio 2022 e per le concessioni in vigore, ancorché rilasciate precedentemente al 1° gennaio 2022.

Si ricorda che a decorrere dal 1° gennaio 2021, secondo quanto previsto dall'art. 100, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, per le **pertinenze** destinate ad attività commerciali, terziario-direzionali e di produzione di beni e servizi, il canone è determinato con gli importi previsti per le **opere di difficile rimozione** (art. 100, comma 2).

La **misura minima** del canone è stata aggiornata ad € **2,698,75**.

La misura minima si applica alle concessioni e autorizzazioni per le quali la misura annua, determinata secondo i precedenti commi, dovesse risultare inferiore al citato limite minimo.

L'**imposta regionale prevista dall'art. 49 della Legge Regionale 04.11.2002. n. 33 e s.m.i. - pari al 5% del canone determinato** - dovrà essere versata tramite PagoPA, il sistema di pagamenti

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.  
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –  
Email: demanio@comune.eraclea.ve.it – PEC: protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it  
Sito internet: www.comune.eraclea.ve.it – Telefono : 0421/234294 – Fax : 0421/234150

U  
COMUNE DI ERACLEA  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0021505/2022 del 14/09/2022  
Firmatario: RAFFAELA BARRO

realizzato in attuazione dell'art. 5 del codice dell'Amministrazione Digitale e del D.L. 179/2012 al quale il Comune di Eraclea ha aderito.

Si ricorda che **il canone deve essere corrisposto entro il 15 settembre dell'anno** di riferimento ai sensi dell'art. 12-bis del D.L. 66/2014, e successiva conversione in legge n. 89 del 23.06.2014.

Nel medesimo termine deve essere corrisposta anche l'imposta regionale.

Ulteriori informazioni si potranno ottenere presso il Servizio Demanio in orario di apertura al pubblico.

*Eraclea, data della firma digitale*

La Responsabile  
Area Servizi Territoriali  
*Dott.ssa Raffaella Barro*

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



### Canoni relativi a concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto

Legge 27 dicembre 2006, n. 296 – art. 1 commi 251-252  
Art. 100, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126

**Misure unitarie attualizzate al 1° gennaio 2022 con gli incrementi ISTAT**  
Aumento del 7,95% rispetto al 2021 – D.M. Trasp. n. 500 del 14.12.2021

Tipologia	Categoria B euro/mq
Area scoperta	1,38980
Aree e specchi acquei occupati da impianti di facile rimozione	2,31635
Aree e specchi acquei occupati con impianti/opere di difficile rimozione	3,96020
Specchi acquei entro 100 metri dalla costa	1,07597
Specchi acquei tra 100 e 300 metri dalla costa	0,77709
Specchi acquei oltre 300 metri dalla costa	0,61271
Pertinenze demaniali totale beni incamerati	3,96020

#### CANONI AGEVOLATI E RIDOTTI

Concessione a enti pubblici o privati per fini di beneficenza o per altri fini di pubblico interesse (art. 39 CN e art. 37 RCN)

riduzione del 90%

Concessione a società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, affiliate alle Federazioni sportive nazionali

riduzione del 50%

In presenza di eventi dannosi di eccezionale gravità che comportino una minore utilizzazione di beni

riduzione del 50%

Concessione a imprese turistico-ricettive all'aria aperta (es. campeggi)

riduzione del 25%

**MISURA MINIMA DEL CANONE DEMANIALE MARITTIMO – ANNO 2022** € 2.698,75  
**IMPOSTA REGIONALE (5 % del canone)** € 134,94

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.  
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –  
Email: [demanio@comune.eraclea.ve.it](mailto:demanio@comune.eraclea.ve.it) – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Sito internet: [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it) – Telefono : 0421/234294 – Fax : 0421/234150