



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



**Area Servizi Territoriali**  
**Servizio Demanio**  
**Tit 04 Cl. 08**

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Raffaella Barro  
Referente pratica: Dott.ssa Giovanna Farenzana

### AGGIORNAMENTO DEI CANONI DEMANIALI MARITTIMI PER L'ANNO 2021

#### LA RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI

#### AVVISA

che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 247 in data 01 dicembre 2020 sono state aggiornate le misure unitarie dei **canoni annui relativi alle concessioni demaniali marittime per l'anno 2021**, applicando la **riduzione dell'1,85%** (uno virgola ottantacinque per cento) **alle misure unitarie** (area scoperta, opere di facile rimozione, opere di difficile rimozione e specchi acquei) **dei canoni determinati per il 2020**, secondo l'allegata tabella aggiornata.

Le misure unitarie aggiornate costituiscono la base di calcolo per la determinazione del canone da applicare alle autorizzazioni e concessioni demaniali marittime rilasciate o rinnovate a decorrere dal 1° gennaio 2021 e per le concessioni in vigore, ancorché rilasciate precedentemente al 1° gennaio 2021.

A decorrere dal 1° gennaio 2021, secondo quanto previsto dall'art. 100, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126:

- per le **pertinenze** destinate ad attività commerciali, terziario-direzionali e di produzione di beni e servizi, il canone è determinato con gli importi previsti per le **opere di difficile rimozione** (art. 100, comma 2);
- la **misura minima** del canone è stata adeguata ad € **2.500,00<sup>1</sup>** (art. 100, comma 4).

La misura minima si applica alle concessioni e autorizzazioni per le quali la misura annua, determinata secondo i precedenti commi, dovesse risultare inferiore al citato limite minimo.

<sup>1</sup>L'Agenzia del Demanio, con nota prot.n. 2937 del 18.02.2021, in risposta a quesito specifico posto dal Comune di Jesolo per conto del tavolo tecnico dei Comuni costieri della Regione Veneto, ha confermato l'importo e l'applicazione del canone minimo di € 2.500,00 a qualsivoglia tipo di autorizzazione anche di carattere temporaneo.

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.  
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –  
Email: demanio@comune.eraclea.ve.it – PEC: protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it  
Sito internet: www.comune.eraclea.ve.it – Telefono : 0421/234294 – Fax : 0421/234150

**L'imposta regionale prevista dall'art. 49 della Legge Regionale 04.11.2002. n. 33 e s.m.i. - pari al 5% del canone determinato** - dovrà essere versata tramite PagoPA, il sistema di pagamenti realizzato in attuazione dell'art. 5 del codice dell'Amministrazione Digitale e del D.L. 179/2012 al quale il Comune di Eraclea ha aderito.

Si ricorda che **il canone deve essere corrisposto entro il 15 settembre dell'anno** di riferimento ai sensi dell'art. 12-bis del D.L. 66/2014, e successiva conversione in legge n. 89 del 23.06.2014.

Nel medesimo termine deve essere corrisposta anche l'imposta regionale.

Ulteriori informazioni si potranno ottenere presso il Servizio Demanio in orario di apertura al pubblico.

*Eraclea, data della firma digitale*

La Responsabile  
Area Servizi Territoriali  
*Dott.ssa Raffaella Barro*

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



### Canoni relativi a concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto

Legge 27 dicembre 2006, n. 296 – art. 1 commi 251-252  
Art. 100, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126

**Misure unitarie attualizzate al 1° gennaio 2021 con gli incrementi ISTAT**  
Riduzione dell'1,85% rispetto al 2020 – D.M. Trasp. n. 247 del 01.12.2020

Tipologia	Categoria B euro/mq
Area scoperta	1,28745
Aree e specchi acquei occupati da impianti di facile rimozione	2,14576
Aree e specchi acquei occupati con impianti/opere di difficile rimozione	3,66855
Specchi acquei entro 100 metri dalla costa	0,99673
Specchi acquei tra 100 e 300 metri dalla costa	0,71987
Specchi acquei oltre 300 metri dalla costa	0,56758
Pertinenze demaniali totale beni incamerati	3,66855

#### CANONI AGEVOLATI E RIDOTTI

Concessione a enti pubblici o privati per fini di beneficenza o per altri fini di pubblico interesse (art. 39 CN e art. 37 RCN)

riduzione del 90%

Concessione a società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, affiliate alle Federazioni sportive nazionali

riduzione del 50%

In presenza di eventi dannosi di eccezionale gravità che comportino una minore utilizzazione di beni

riduzione del 50%

Concessione a imprese turistico-ricettive all'aria aperta (es. campeggi)

riduzione del 25%

**MISURA MINIMA DEL CANONE DEMANIALE MARITTIMO – ANNO 2021 € 2.500,00**  
**IMPOSTA REGIONALE (5 % del canone) € 125,00**

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.  
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –  
Email: [demanio@comune.eraclea.ve.it](mailto:demanio@comune.eraclea.ve.it) – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Sito internet: [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it) – Telefono : 0421/234294 – Fax : 0421/234150