

## Condizioni servizio di riscossione contributo di costruzione

1. **Definizioni:** Nel contesto di questo servizio, il termine "contributo di costruzione" si riferisce al pagamento dovuto al Comune di Eraclea in relazione all'ottenimento del titolo edilizio (PDC, SCIA, CILA) in conformità all'art. 16 del D.P.R. 380/2001 - Testo Unico Edilizia.
2. **Ufficio di Competenza:** La riscossione del contributo di costruzione è gestita dall'Ufficio Edilizia Privata del Comune di Eraclea.
3. **Modalità di Pagamento:** Il contributo di costruzione deve essere corrisposto al Comune al momento del rilascio del titolo edilizio. Gli utenti possono utilizzare il portale Pagopa nella sezione "Servizi Online" sul sito web del Comune di Eraclea per effettuare il pagamento. In via eccezionale, è possibile effettuare il pagamento tramite bonifico bancario utilizzando le coordinate bancarie fornite.
4. **Composizione del Contributo:** Il contributo di costruzione è composto da tre quote: una relativa agli oneri di urbanizzazione primaria, una relativa agli oneri di urbanizzazione secondaria e una relativa al costo di costruzione. L'importo di ciascuna quota è stabilito in base a tabelle parametriche e al costo di costruzione attualizzato.
5. **Aggiornamenti:** Le tabelle relative agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria vengono aggiornate ogni cinque anni, mentre il costo di costruzione viene adeguato annualmente in base ai dati forniti dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT).
6. **Tabella B:** Per il Comune di Eraclea, la Tabella B vigente per la determinazione del contributo di costruzione è disponibile e può essere consultata presso l'Ufficio Edilizia Privata.
7. **Responsabilità dell'Utente:** Gli utenti sono responsabili di fornire informazioni accurate durante il processo di pagamento. Eventuali costi aggiuntivi o sanzioni derivanti da informazioni errate saranno a carico dell'utente.
8. **Normative Locali:** Gli utenti devono attenersi a tutte le norme e i regolamenti locali relativi al contributo di costruzione. L'uso improprio o non autorizzato può comportare conseguenze legali.
9. **Privacy:** Tutte le informazioni personali fornite durante il processo di pagamento saranno trattate in conformità alle leggi sulla privacy vigenti.
10. **Modifiche:** Il Comune di Eraclea si riserva il diritto di apportare modifiche alle procedure o ai requisiti per il pagamento del contributo di costruzione senza preavviso. Gli utenti sono tenuti a verificare le informazioni aggiornate prima di procedere con il pagamento.
11. **Legge Applicabile:** Questi Termini e Condizioni sono regolati dalla legge italiana. In caso di controversie, sarà competente il foro di Eraclea.
12. **Accettazione:** Utilizzando questo servizio, gli utenti accettano di conformarsi a questi Termini e Condizioni.