



DIMENSIONAMENTO

Tab.1.0 Dimensionamento Piano Urbanistico Attuativo "Valleossi"

ZONA URBANISTICA vigente	PROGETTO		SUPERFICIE PROGETTO (mq r=ab)	
	PRG	DESTINAZIONE D'USO		
D7	706.181	superficie fondiaria per cantiere e rimessaggio	286.825	
		viabilità, marciapiedi e banchine pubbliche	32.300	
		standard minimi - spazi aperti ad uso pubblico	8.700	
		standard minimi - parcheggi	15.475	
		standard minimi - verde attrezzato	46.960	
		verde e viabilità privata	81.504	
		bacini e canali d'acqua	370.816	
		parcheggi pertinenziali (marina e unità abitative)*	12.500	
		D7 con vincolo di riforestazione	216.049	-
		parcheggio pubblico	5.838	-
bianca+viabilità	11.722	-		
FB	939.790	906.325		
	3.505	3.520		
FC	955.196	87- campi da golf	655.350	
		84 - impianti sportivi di base	22.892	
		92 - parco privato di interesse pubblico	248.323	
		86 - parco urbano	36.025	
		92 - parco urbano	962.590	
parco territoriale	636.410	636.250		
totale	2.534.901	2.511.665		

* sono riportati solo i parcheggi previsti in superficie

COMUNE DI ERACLEA

PROPRIETARIO: NUMERIA S.G.R. S.p.A.
 PROPRIOSSARIO SUPERFONDARIO: Elite Vacanze Gestioni S.r.l.

GRUPPO PROGETTAZIONE:
 AGRITE.CO. S.C. - STUDIO DI INGEGNERIA ING. FRANCO BONESIO - H&A Associati srl

TERRE SRL - E.C. ENGINEERING S.R.L.

PROGETTO: VALLE OSSII
 VARIANTI AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ai sensi dell'art. 19 e 20 L.R. n° 11 del 23 aprile 2004

ESTRATTO DI PIANO DEGLI INTERVENTI E DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO VIGENTE

REV.	DATA	FILE	OGGETTO	DIS.	APPR.
1	2023/11	ED4_B.mxd	Aggiornato a seguito di sanzione PUA n. 14611 del 28/02/2017	F.E.	A.V.

ELABORATO N. E04 B

DATA: SETTEMBRE 2017
 PROGETTO: E04_B.mxd
 SCALA: 1:5.000
 DISEGNO: F.E.
 VERIFICA: R.R.
 APPROVAZIONE: A.V.