



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



**Area delle Politiche del Territorio**  
**Servizio Demanio**

Responsabile del procedimento : *Dott. Gianni Favaretto*  
Referente pratica : *Dott.ssa Giovanna Farencena*

Eraclea,

18 GEN 2016

Prot. N° 1095 —  
(Si prega di citare questo numero nell'oggetto della Vostra risposta)

### AGGIORNAMENTO DEI CANONI DEMANIALI MARITTIMI PER L'ANNO 2016

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE POLITICHE DEL TERRITORIO

#### AVVISA

che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 02 dicembre 2015 sono state aggiornate le misure unitarie dei canoni annui relativi alle concessioni demaniali marittime per l'anno 2016, applicando la **riduzione del 1,6% (una virgola sei per cento)** alle misure unitarie (area scoperta, opere di facile rimozione, opere di difficile rimozione e specchi acquei) dei canoni determinati per il 2015, secondo l'allegata tabella aggiornata.

Le misure unitarie aggiornate costituiscono la base di calcolo per la determinazione del canone da applicare alle autorizzazioni e concessioni demaniali marittime rilasciate o prorogate a decorrere dal 1° gennaio 2016 e per le concessioni in vigore, ancorché rilasciate precedentemente al 1° gennaio 2016.

La misura minima di canone concessorio, prevista dall'art. 9 del Decreto interministeriale del 19 luglio 1989 è stata adeguata ad € 350,35 (trecentocinquanta/35) a decorre dal 1° gennaio 2016.

Non trova più applicazione, invece, la misura minima di canone autorizzatorio, prevista dall'art. 3 comma 2 del D.M. 5 agosto 1998 n. 342.

La misura minima si applica alle concessioni e autorizzazioni per le quali la misura annua dovesse risultare inferiore al citato limite minimo.

Al Comune dovrà essere trasmessa copia dell'avvenuto pagamento del canone concessorio attraverso modello F23 (reperibile presso qualsiasi istituto bancario indicando come codice tributo "842T" e come codice ufficio la Filiale della Agenzia del Demanio di Venezia "J92").

**L'imposta regionale, pari al 5 % del canone determinato, dovrà essere versata alla tesoreria comunale di Eraclea:**

Intesa San Paolo SPA Agenzia di San Donà di Piave Codice IBAN IT25 F030 6936 2831 0000 0046 226.

Si ricorda che il canone e l'imposta regionale devono essere corrisposti entro il 15 settembre dell'anno di riferimento ai sensi dell'art. 12-bis del D.L. 66/2014, e successiva conversione in legge n. 89 del 23.06.2014.

Ulteriori informazioni si potranno ottenere presso il Servizio Demanio in orario di apertura al pubblico.

Il Responsabile dell'Area

Politiche del Territorio

Dott. Gianni Favaretto



Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.  
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –  
Email: [demanio@comune.eraclea.ve.it](mailto:demanio@comune.eraclea.ve.it) - [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Sito internet: [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it) – Telefono : 0421/234294..... – Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



Canoni relativi a concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto  
Legge 27 dicembre 2006, n. 296 – art. 1 commi 251-252

Misure unitarie attualizzate al 1° gennaio 2016 con gli incrementi ISTAT  
Riduzione del 1,6% rispetto al 2015 – D.M. Trasp. 02.12.2015

Tipologia	Categoria B euro/mq
Area scoperta	1,26985
Aree e specchi acquei occupati da impianti di facile rimozione	2,11643
Aree e specchi acquei occupati con impianti/opere di difficile rimozione nonché dalle pertinenze demaniali marittime non destinate ad attività commerciali, terziario-direzionali e di produzione di beni e servizi	3,61841
Specchi acquei entro 100 metri dalla costa	0,98311
Specchi acquei tra 100 e 300 metri dalla costa	0,71003
Specchi acquei oltre 300 metri dalla costa	0,55982

**Pertinenza Demaniale\* Euro/mq 34,78**

0-200 mq	0%	34,78
200-500 mq	20%	27,82
500-1000 mq	40%	20,87
>1000 mq	60%	13,91

\*Calcolato sui valori medi OMI di mercato e soggetto ad abbattimento ai sensi della Finanziaria 2007

#### CANONI AGEVOLATI E RIDOTTI

Concessione a enti pubblici o privati per fini di beneficenza o per altri fini di pubblico interesse (art. 39 CN e art. 37 RCN)

riduzione del 90%

Concessione a società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, affiliate alle Federazioni sportive nazionali

riduzione del 50%

In presenza di eventi dannosi di eccezionale gravità che comportino una minore utilizzazione di beni

riduzione del 50%

Concessione a imprese turistico-ricettive all'aria aperta (es. campeggi)

riduzione del 25%

**MISURA MINIMA DEL CANONE DEMANIALE MARITTIMO – ANNO 2016 € 350,35**  
**IMPOSTA REGIONALE (5 % del canone) € 17,52**

Orario apertura al pubblico: Martedì e Venerdì 08.30/12.30 – Giovedì 16.00/17.30.  
Piazza Garibaldi n. 54, cap. 30020 – Codice Fiscale: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 –  
Email: [demanio@comune.eraclea.ve.it](mailto:demanio@comune.eraclea.ve.it) - [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Sito internet: [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it) – Telefono : 0421/234294..... – Fax : 0421/234150