



Città di Eraclea
Città Metropolitana di Venezia

Istanza di rilascio o proroga dell'autorizzazione di ospitalità temporanea o di coabitazione ai sensi dell'art. 17 del Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma2, Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39., n. 4/2018.

All'Ufficio Casa

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente in _____ Prov. _____ Cap. _____

via/piazza _____ Civico _____

codice fiscale _____ Tel. _____

e – mail _____

CHIEDE

ai sensi dell'art. 17 del Regolamento regionale n. 4/2018, il rilascio dell'autorizzazione a favore delle persone sottoelencate:

- indicare nel campo "Giorno di arrivo o Proroga", la data di arrivo dell'ospite o se si tratta di Proroga.

<i>Ospite da autorizzare</i>			
<i>Nome e cognome</i>	<i>Luogo di nascita</i>	<i>Data di nascita</i>	<i>Giorno di arrivo o Proroga</i>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

In quanto per l'ospite da autorizzare sussistono le seguenti condizioni (*spuntare la condizione appropriata*):

- persona non appartenente al nucleo familiare;
- persona legata da un rapporto di parentela o affinità;
- persona legata da un rapporto di lavoro per assistenza;

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. per ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci ivi indicate, della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R.;

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità, rilascia le seguenti:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
(art. 47 D.P.R. 28 dicembre n. 445 e ss.mm.ii.)

Il/la sottoscritto/a _____

DICHIARA

- di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia;
- di essere immigrato Titolare di permesso di soggiorno C.E. per soggiornante di lungo periodo;
- di essere immigrato Titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di prestare regolare attività lavorativa nel comune di _____ ;
- di essere immigrato titolare dello status di rifugiato e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del D.lgs. n. 3/2007;
- di essere assegnatario/a dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- di essere un componente del nucleo familiare dell'assegnatario/a titolare dell'assegnazione;
- di essere l'Amministratore di sostegno/ Curatore/ Tutore dell'assegnatario/a titolare dell'assegnazione;
- che la titolarità dell'assegnazione è in capo a _____
relativamente per l'alloggio E.R.P. sito in _____ ;
- di avere assolto agli obblighi dell'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. n. 642/1972;
- di autorizzare il trattamento dei dati personali e sensibili ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e degli art. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, indispensabili per l'istruttoria del presente procedimento;

Il/la sottoscritto/a, ai fini dell'ospitalità temporanea o coabitazione,

DICHIARA

- che la proroga è richiesta per il seguente motivo: _____
- di essere a conoscenza che l'autorizzazione all'ospitalità temporanea deve essere richiesta qualora l'assegnatario intenda ospitare una o più persone (in rapporto al numero delle stanze dell'alloggio) per un periodo superiore ai trenta giorni, anche non consecutivi, nell'arco dell'anno solare;
- di essere a conoscenza che l'ospitalità temporanea autorizzata dal Comune di Eraclea non può eccedere la durata di due anni, eventualmente prorogabili qualora l'istanza dell'assegnatario scaturisca da obiettive esigenze di assistenza o da altro giustificato motivo, e comporta l'applicazione di un'indennità di occupazione annua pari al 5% del reddito complessivo annuo lordo della persona ospitata, derivante dalla dichiarazione dei redditi dell'anno precedente, con un minimo di 40 euro mensili;
- di essere a conoscenza che è ammessa, previa motivata e documentata comunicazione dell'assegnatario al Comune di Eraclea, la coabitazione della persona che presta attività lavorativa di assistenza a componenti del nucleo familiare, legata allo stesso esclusivamente da rapporti di lavoro o di impiego, senza limiti temporali. In questo caso non si applica l'indennità di occupazione;
- di essere a conoscenza che in caso di ospitalità non autorizzata, ferma restando l'applicazione dell'indennità di occupazione, il Comune di Eraclea diffida l'assegnatario ad allontanare l'ospite entro quindici giorni, trascorsi i quali si applica una sanzione amministrativa pecuniaria mensile da un minimo di euro 258,00 ad un massimo di euro 516,00; si configura inoltre una ipotesi di cessione parziale dell'alloggio che comporta la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;
- di essere a conoscenza che la persona ospitata non acquista la qualifica di assegnatario né alcun diritto al subentro;
- di essere a conoscenza che la coabitazione è autorizzata Comune di Eraclea entro 30 giorni dalla trasmissione della richiesta da parte dell'assegnatario completa dell'eventuale documentazione relativa al rapporto di lavoro o di impiego, previa verifica di assenza di morosità o di assenza delle condizioni di sovra utilizzo dell'alloggio;
- di essere a conoscenza che il venir meno della necessità di assistenza o del rapporto di lavoro o impiego deve essere comunicato all'ente proprietario o delegato e comporta la cessazione della coabitazione nonché l'allontanamento dall'alloggio del soggetto terzo.

Di seguito, il richiedente con l'apposizione della firma è consapevole che sottoscrive e rilascia:

1. istanza di rilascio – rinnovo dell'autorizzazione di ospitalità temporanea o coabitazione;
2. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;

Data

(Compilare il campo anche in caso di firma digitale)

Firma

(Compilare il campo anche in caso di firma digitale)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28.12.2000 e ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via canali telematici, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Tale dichiarazione è sottoscritta in mia presenza.

Data

Il Referente dell'Ufficio Casa

Allegati obbligatori da presentare:

1. per invio tramite posta o canali telematici, copia della carta d'identità del dichiarante;
2. copia della carta d'identità di ogni nuovo ospite da autorizzare;
3. documenti che attestino il rapporto di parentela o di altra ipotesi di relazione ai sensi dell'art. 17 R.R. n.4/2018;
4. dichiarazione dei redditi o certificazione relativa ai redditi dell'anno precedente (per l'ospitalità temporanea);
5. contratto di lavoro dell'ospite per assistenza a componenti del nucleo familiare (per la coabitazione);

Città di Eraclea
Città Metropolitana di Venezia

Piazza Garibaldi n.54, cap. 30020 VE
CF: 84002090276 - P.Iva: 00861310274

IL COMUNE

Tel. 0421- 234111 Fax. 0421-234150

PEC: protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it

Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>

L'UFFICIO

Tel. 0421- 234191

E-mail: ufficiocasa@comune.eraclea.ve.it