

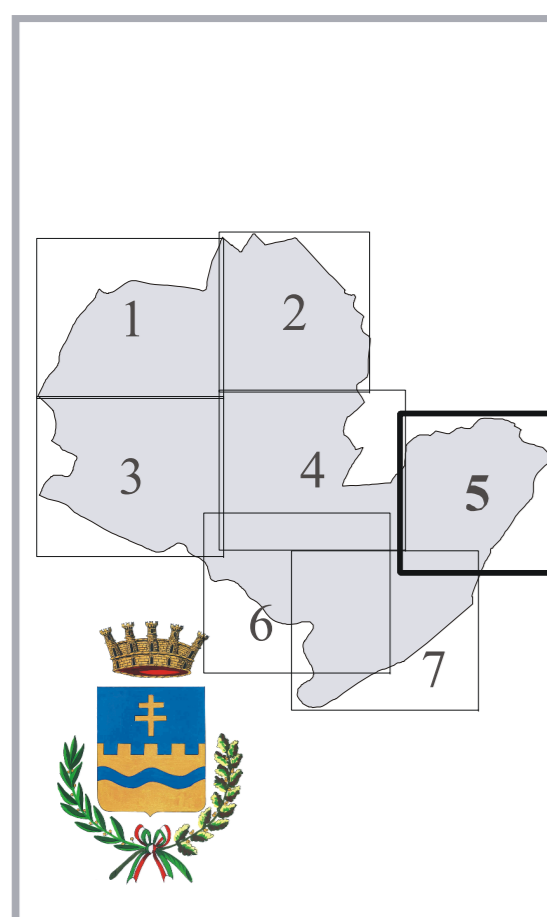
Tavola della zonizzazione
Brian

Secondo Piano degli Interventi

Il Sindaco
Nadia Zanchin

Il Segretario Comunale
Iliaria Piattelli

Il Responsabile
Area Tecnica
Lara Santoro
coll. Thomas Fiorindo



Il Progettista
Fernando Lucato



Valutazione di comp. idraulica
e verifiche comp. idr. con PGRA
Enrico Marcalo
INGEGNERE
Via S. Maria della Salute, 1000
30138 Venezia (VE) - Tel. 041/5211111
www.aui-ve.it

Manka Righetto
INGEGNERE
Via S. Maria della Salute, 1000
30138 Venezia (VE) - Tel. 041/5211111
www.aui-ve.it

V.A.S. e V.Inc.A
Studio T.E.R.R.A. Srl
Marco Abordi
INGEGNERE
Via S. Maria della Salute, 1000
30138 Venezia (VE) - Tel. 041/5211111
www.aui-ve.it

Informattizzazione
Luca Zanella
INGEGNERE
Via S. Maria della Salute, 1000
30138 Venezia (VE) - Tel. 041/5211111
www.aui-ve.it

Adozione Dicembre 2023

LEGENDA

- Confine comunale
- ZTO (tipo / n°)
- Zone residenziali
 - Zone B di completamento (B1)
 - Zone B di completamento (B1R - riqualificazione)
 - Zone B di completamento (B2)
 - Zone B di completamento con strutture turistico ricettive (B1a)
 - Zone B di completamento con strutture turistico ricettive (B1b)
 - Zone B di completamento con strutture turistico ricettive (B1c)
 - Zone B di completamento con strutture turistico ricettive (B1d)
 - Zone C1 intermedie di espansione (C1.1)
 - Zone C1 intermedie di espansione (C1.1R - riqualificazione)
 - Zone C1 intermedie di espansione (C1.2)
 - Zone C1.ed residenziale rurale
 - Zone C2 di nuovo impianto
- Zone produttive, commerciali, direzionali e ricettivo-turistiche
 - Zone D1 produttive miste
 - Zone D2 commerciali e direzionali
 - Zone D2 commerciali e direzionali (D2R - riqualificazione)
 - Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.1 - villaggi turistici)
 - Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.2 - alberghi e costruzioni isolate)
 - Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.3 - di ristrutturazione)
 - Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.4 - polo alberghiero)
 - Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.5 - strutture ricettive all'aperto)
 - Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.6 - Polo di Valle Ossi)
 - Zone D4 per ricovero e manutenzione di attrezzature turistiche
 - Zone D5 darsene
- Zone agricole
 - Zone agricola E1 di tutela
 - Zone agricola E2 di elevata utilizzazione
- Zone per servizi e attrezzature collettive
 - Zone Fa aree per l'istruzione
 - Zone Fb aree per attrezzature di interesse comune
 - Zone Fc aree per attrezzature parco, gioco e sport
 - Zone Fd aree per parcheggi
 - Zone Fb-c-d aree per servizi multipli
 - Zone Far arenile
- Altre zone
 - Zone VP verde privato
- Piani attuativi
 - Obbligo di PUA
 - PUA in attuazione
 - PUA attuali
- Indicazioni ambiti particolari
 - Ambiti accordi pubblico-privato (n° accordo)
 - Obbligo di Permesso di costruire convenzionato
 - Ambiti di edificazione diffusa
 - Ambito Piano di gestione del demanio di navigazione Spazi acque interne
- Indicazioni puntuali
 - Edifici valore storico-ambientale (n° edificio / grado tutela)
 - Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo (n° edif.)
 - Opere incongrue (n° rif. PAT)
- Altre indicazioni
 - Fasce di rispetto stradali
 - Viabilità di progetto
 - Percorsi ciclo-pedonali
 - Idrografia
 - Aree soggette a condizione idraulica abitante ex PGRA

