



Regione Veneto  
Città Metropolitana di Venezia  
Città di Eraclea

# P.P.A.

VARIANTE al Piano Particolareggiato  
dell'Arenile

R	07	
---	----	--

---

Relazione di verifica dell'accessibilità  
all'arenile L. 13/89, art. 24 L. 104/92

---

**Progettisti**

urb. Francesco Finotto  
arch. Valter Granzotto  
arch. Andrea Gabatel

**Il Sindaco**

Nadia Zanchin

**Assessore al demanio**

Luca Zerbini

**Collaboratori**

urb. Mirco Barbiero

**Responsabile Area Tecnica**

dott.ssa Lara Santoro

**Collaboratori**

dott. Thomas Fiorindo

Redatto	Adottato	Approvato
---------	----------	-----------



PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti  
n.39 | 30027 San Dona' di Piave (VE) |  
Cod. Fisc. e Part. IVA 03952490278 | tel 0421-  
54589 | fax 0421 54532 | mail:  
protecoeng@protecoeng.com |  
Pec:protecoengineering srl@legalmail.it

**Marzo 2023**



Città di Eraclea  
Città Metropolitana di Venezia

# Piano Particolareggiato dell'Arenile Variante

Verifica dell'accessibilità all'arenile L. 13/89,  
art. 24 L. 104/92– D.P.R. 503/96

Relazione



## Indice

Premessa.....	4
1. Eliminazione barriere architettoniche .....	4
1.1. Riferimenti normativi.....	4
1.2. Percorsi .....	5
1.3. Pavimentazioni .....	5
Dichiarazione di conformità alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche .....	6

## Premessa

In adempimento a quanto previsto dalla Legge n. 13 del 09/01/1989 e dal relativo regolamento di attuazione approvato con D. M. n. 236 del 14/06/1989, e dal D.P.R. n°503 del 24/07/96 viene di seguito riportata una breve descrizione delle soluzioni progettuali previste ed adottate, per garantire la qualità nella fruizione dell'arenile, anche da parte di persone con ridotta capacità motoria.

La presente relazione accompagna la Variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile con la procedura di cui all'art. 18 della LR 11/2004, in recepimento delle disposizioni di cui all'Allegato S/1 della LR 33/2002.

## 1. Eliminazione barriere architettoniche

### 1.1. Riferimenti normativi

La Variante al Piano Particolareggiato dell'arenile è finalizzata a:

- 1) Ridefinizione dell'ambito del Piano Particolareggiato dell'Arenile ricomprendendo solamente il territorio Comunale di Eraclea;
- 2) Esclusione delle aree demaniali marittime retrostanti all'arenile non funzionali alla balneazione in conformità con quanto definito dalla L.R.33/2002;
- 3) Superamento della ripartizione dell'arenile in 4 settori (Sa1, Sa2, Sa3 e Sa4) e individuazione di 3 Unità Minime di Intervento (UMI) in conformità alla L.R.11/2004;
- 4) Rimodulazione delle fasce funzionali (servizi di spiaggia e soggiorno all'ombra) sulla base dei nuovi limiti delle aree di vegetazione dei litorali marina riperimetrati dal Corpo Forestale dello Stato;
- 5) Definizione degli spazi scoperti di pertinenza ai chioschi.

La funzione pubblica e/o d'interesse pubblico dell'ambito di intervento è l'elemento fondante dell'organizzazione di tutto Piano Particolareggiato la cui redazione è stata elaborata in ottemperanza a quanto prescritto dalle seguenti leggi e regolamenti fondamentali:

- L. del 30 marzo 1971, n. 118;
- D.P.R. del 27 aprile 1978, n. 384;

- L. del 9 gennaio 1989, n. 13;
- D.M. del 14 giugno 1989, n. 236;
- L. del 5 febbraio 1992, 104;
- D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503;
- Allegato A Dgr. n° 509 del 2/03/2010 agg. Con allegato B alla Dgr n. 1428 del 06-09-2011

In particolare sono state rispettate le seguenti prescrizioni, illustrate anche negli allegati grafici alla presente che ne costituiscono parte integrante (Tav. 12 Accessibilità all'arenile ai sensi della L. 104/92).

## 1.2.Percorsi

I percorsi pedonali che interessano gli spazi pubblici e che collegano questi agli accessi e ai percorsi verso le fasce funzionali (servizi di spiaggia, soggiorno all'ombra, arenile di libero transito), si sviluppano in modo complanare con andamenti semplificati e regolari.

La larghezza minima dei percorsi è stata mantenuta superiore ai mt. 2,00. La pendenza longitudinale di tali percorsi sarà contenuta al di sotto del 5%, mentre quella trasversale sarà contenuta al di sotto dell'1%.

Il dislivello fra i percorsi ed il piano stradale in corrispondenza dei punti di accesso, sarà contenuto entro il limite di cm. 1.

Eventuali raccordi che prevedano dislivelli maggiori saranno effettuati mediante piani inclinati con la pendenza massima inferiore al 15%, comunque per dislivelli massimi non superiori a 15 cm.

## 1.3.Pavimentazioni

Le pavimentazioni degli spazi pedonali, come previsto dal Piano Particolareggiato - sono finite superficialmente in modo da risultare antisdrucchiolevoli.

I giunti di connessione negli elementi di pavimentazione saranno contenuti in una larghezza media di mm.5, mentre il risalto di spessore sarà contenuto entro un massimo di mm. 2.

Il progettista

Al signor Sindaco del  
Comune di Eraclea (VE)

## Variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile

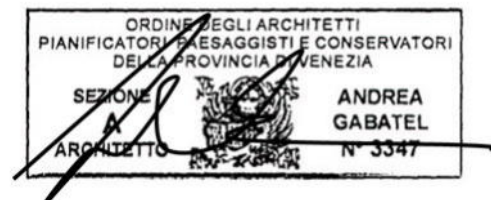
### Dichiarazione di conformità alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche

Il sottoscritto arch. Arch. Andrea Gabatel nato a San Donà di Piave Prov. (VE) il 07/10/1977 residente a San Donà di Piave Prov. (VE) CAP 30022 in Via Bosco n. 162/4 Ceggia, Telefono 0421/54589 Fax 0421 /54532 e-mail andrea.gabatel@protecoeng.com Codice fiscale/Partita GBTNDR77R07H823V Iscritto all'Albo professionale Architetti della Provincia di Venezia al n. 3347, in qualità di tecnico progettista incaricato dal Comune di Eraclea dichiara sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci;

che le opere di urbanizzazione previste dalla variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile, ed interessanti l'ambito di intervento come definito nel Piano Particellare, sono state progettate in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche (D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503 - Legge 9 gennaio 1989 n° 13 - D.M. 14 giugno 1989 n° 236).

San Donà di Piave, 30/03/2023

**In fede**



*(firma del tecnico progettista)*

#### **Allegati obbligatori:**

- copia documento d'identità.



Scadenza : 07-10-2024  
Diritti : 5,42

AU 2125826

LPZS 53A - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
CEGGIA

CARTA D'IDENTITA'

N° AU 2125826

DI  
GABATEL ANDREA

Cognome GABATEL  
Nome ANDREA  
nato il 07-10-1977  
(atto n. 864 P. 1 S. A. 1977...)  
a SAN DONA' DI PIAVE (VE)  
Cittadinanza Italiana  
Residenza CEGGIA (VE)  
Via BOSCO 162 i. 04  
Stato civile  
Professione  
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
Statura 180  
Capelli Castani  
Occhi Castani  
Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare

*Andrea Gabatel*

CEGGIA

li 14-12-2013

Comune di  
€ 0,26

Comune di  
€ 5,16

DIRITTO RILASCIO  
CARTA D'IDENTITA'

IL SINDACO  
d'ordine del SINDACO

*Seaton Yag...*