



Legenda

	Ambito P.P. Arenile		Zone C1 intermedie di espansione (C1.2)		Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.4 - polo alberghiero)
Zone residenziali			Zone C1.ed residenziale rurale		Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.5 - strutture ricettive all'aperto)
	Zone B di completamento (B1)		Zone C2 di nuovo impianto		Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.6 - Polo di Valle Ossi)
	Zone B di completamento (B1.R -riqualificazione)	Zone produttive, commerciali, direzionali e ricettivo-turistiche			Zone D4 per ricovero e manutenzione di attrezzature turistiche
	Zone B di completamento (B2)		Zone D1 produttive miste		Zone D5 darsene
	Zone B di completamento con strutture turistico ricettive (Bt.a)		Zone D2 commerciali e direzionali	Zone agricole	
	Zone B di completamento con strutture turistico ricettive (Bt.b)		Zone D2 commerciali e direzionali (D2.R - riqualificazione)		Zone agricola E1 di tutela
	Zone B di completamento con strutture turistico ricettive (Bt.c)		Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.1 - villaggi turistici)		Zone agricola E2 di elevata utilizzazione
	Zone B di completamento con strutture turistico ricettive (Bt.d)		Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.2 - alberghi e costruzioni isolate)	Zone per servizi e attrezzature collettive	
	Zone C1 intermedie di espansione (C1.1)		Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.3 - di ristrutturazione)		Zone F1 aree per l'istruzione
	Zone C1 intermedie di espansione (C1.1.R - riqualificazione)				Zone F2 aree per attrezzature di interesse comune

	esistente progetto	Zone F3 aree per attrezzature parco, gioco e sport
	esistente progetto	Zone F4 aree per parcheggi
	esistente progetto	Zone F2-3-4 aree per servizi multipli
	esistente progetto	Zone Far arenile

Altre zone

	Zone VP verde privato
	ZTO (tipo / n°)

Piani attuativi

	Obbligo di PUA
	PUA in attuazione
	PUA attuati

Indicazioni ambiti particolari

	Ambiti accordi pubblico-privato (n° accordo)
	Obbligo di Permesso di costruire convenzionato
	Ambiti di edificazione diffusa
	Ambito Piano di gestione del demanio di navigazione Spazi acquei interni

Indicazioni puntuali

	Edifici valore storico-ambientale (n° edificio)
	Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo (n° edif.)
	Opere incongrue (n° rif. PAT)

Altre indicazioni

	Fasce di rispetto stradali
--	----------------------------

	Viabilità di progetto
	Percorsi ciclo-pedonali
	Idrografia

Inquadramento ambito di variante del P.P.A. sulla zonizzazione del P.I. adottato

Progettisti
 urb. Francesco Finotto
 arch. Valter Granzotto
 arch. Andrea Gabatel
Collaboratori
 urb. Mirco Barbiero
Responsabile Area Tecnica
 dott.ssa Lara Santoro
Collaboratori
 dott. Thomas Fiorindo

Il Sindaco
 Nadia Zanchin
Assessore al demanio
 Luca Zerbini

Redatto	Adottato	Approvato
---------	----------	-----------