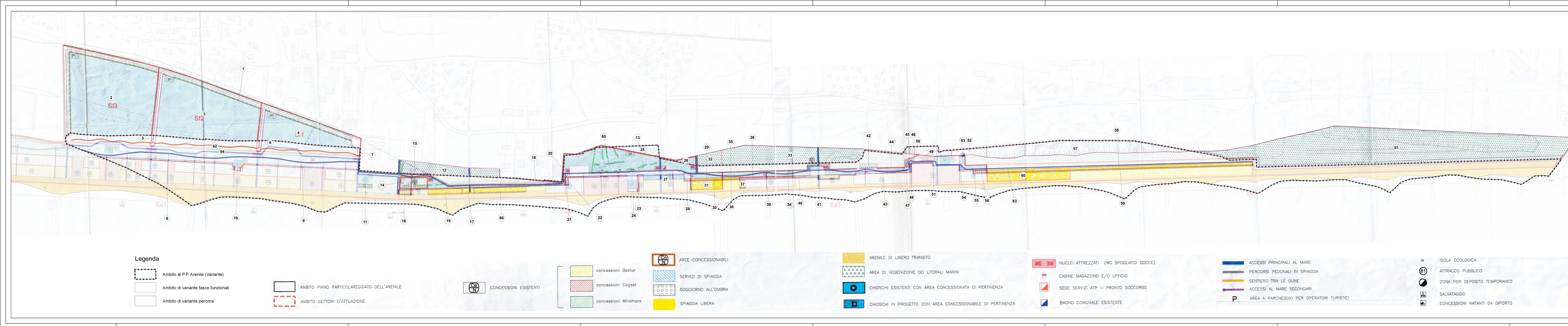




Legenda

Ambito al P.P. Arenile (Variante)

Ambito di variante fasce funzionali

Ambito di variante percorsi

AMBITO PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'ARENILE

AMBITO SETTORI D'ATTUAZIONE

CONCESSIONI ESISTENTI

concessioni Gestur

concessioni Cogest

concessioni Miramare

AREE CONCESSIONABILI

SERVIZI DI SPIAGGIA

SOGGIORNO ALL'OMBRA

SPIAGGIA LIBERA

ARENILE DI LIBERO TRANSITO

AREA DI VEGETAZIONE DEI LITORALI MARINI

CHIOSCHI ESISTENTI CON AREA CONCESSIONATA DI PERTINENZA

CHIOSCHI IN PROGETTO CON AREA CONCESSIONABILE DI PERTINENZA

NUCLEI ATTREZZATI (WC SPOGLIATOI DOCCE)

CABINE MAGAZZINO E/O UFFICIO

SEDE SERVIZI ATP – PRONTO SOCCORSO

BAGNO COMUNALE ESISTENTE

ACCESSI PRINCIPALI AL MARE

PERCORSI PEDONALI IN SPIAGGIA

SENTIERO TRA LE DUNE

ACCESSI AL MARE SECONDARI

AREA A PARCHEGGIO PER OPERATORI TURISTICI

ISOLA ECOLOGICA

ATTRACCO PUBBLICO

ZONA PER DEPOSITO TEMPORANEO

SALVATAGGIO

CONCESSIONI NATANTI DA DIPORTO

Amb. Var.	Previsione PPIA Vigente	Previsione PPA Variante
1	Area bianca	Disciplina del Piano degli Interventi
2	Fascia C - Servizi spiaggia	Disciplina del Piano degli Interventi
3	Fascia C - Servizi spiaggia	Disciplina del Piano degli Interventi
4	Fascia C - Servizi spiaggia	Disciplina del Piano degli Interventi
5	Area bianca	Fascia C - Servizi spiaggia
6	Area bianca	Fascia C - Servizi spiaggia
7	Area bianca	Fascia C - Servizi spiaggia
8	Fascia C - Servizi spiaggia	Fascia B - Soggiorno all'ombra
9	Fascia C - Servizi spiaggia	Fascia B - Soggiorno all'ombra
10	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
11	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
12	Area di vegetazione dei litorali marini	Disciplina del Piano degli Interventi
13	Fascia C - Servizi spiaggia	Area di vegetazione dei litorali marini
14	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
15	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Area di vegetazione dei litorali marini
16	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Spiaggia libera
17	Spiaggia libera	Fascia C - Servizi spiaggia
18	T4 - Aree boschive o destinate al rimboschimento	Area di vegetazione dei litorali marini
19	Spiaggia libera	Fascia B - Soggiorno all'ombra
20	Fascia C - Servizi spiaggia	Disciplina del Piano degli Interventi
21	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Area di vegetazione dei litorali marini
22	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
23	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
24	Area bianca	Fascia C - Servizi spiaggia
25	Parco Territoriale (PI Vigente)	Area di vegetazione dei litorali marini
26	Fascia C - Servizi spiaggia	Disciplina del Piano degli Interventi
27	Fascia C - Servizi spiaggia	Fascia B - Soggiorno all'ombra
28	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
29	Spiaggia libera	Area di vegetazione dei litorali marini
30	Spiaggia libera	Fascia C - Servizi spiaggia
31	Spiaggia libera	Fascia B - Soggiorno all'ombra
32	Area di vegetazione dei litorali marini	Disciplina del Piano degli Interventi
33	Area di vegetazione dei litorali marini	Disciplina del Piano degli Interventi
34	Fascia C - Servizi spiaggia	Area di vegetazione dei litorali marini
35	Spiaggia libera	Area di vegetazione dei litorali marini
36	Spiaggia libera	Fascia C - Servizi spiaggia
37	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Spiaggia libera
38	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Area di vegetazione dei litorali marini
39	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
40	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Area di vegetazione dei litorali marini
41	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
42	Area di vegetazione dei litorali marini	Fascia C - Servizi spiaggia
43	Fascia C - Servizi spiaggia	Fascia B - Soggiorno all'ombra
44	Fascia C - Servizi spiaggia	Area di vegetazione dei litorali marini
45	Parco Territoriale (PI Vigente)	Area di vegetazione dei litorali marini
46	Fascia C - Servizi spiaggia	Area di vegetazione dei litorali marini
47	Area di vegetazione dei litorali marini	Fascia C - Servizi spiaggia
48	Fascia C - Servizi spiaggia	Fascia B - Soggiorno all'ombra
49	Parco Territoriale (PI Vigente)	Fascia C - Servizi spiaggia

Amb. Var.	Previsione PPIA Vigente	Previsione PPA Variante
50	Area di vegetazione dei litorali marini	Fascia C - Servizi spiaggia
51	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
52	Parco Territoriale (PI Vigente)	Area di vegetazione dei litorali marini
53	Fascia C - Servizi spiaggia	Area di vegetazione dei litorali marini
54	Fascia C - Servizi spiaggia	Fascia B - Soggiorno all'ombra
55	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Fascia C - Servizi spiaggia
56	Fascia B - Soggiorno all'ombra	Area di vegetazione dei litorali marini
57	Parco Territoriale (PI Vigente)	Area di vegetazione dei litorali marini
58	Spiaggia libera	Area di vegetazione dei litorali marini
59	Spiaggia libera	Fascia C - Servizi spiaggia
60	Spiaggia libera	Fascia B - Soggiorno all'ombra
61	Area di vegetazione dei litorali marini	Disciplina del Piano degli Interventi
62	Sentiero tra le dune	Previsione stralciaata
63	Percorsi pedonali in spiaggia	Previsione stralciaata
64		Percorso pedonale in spiaggia di esistente
65		Percorso pedonale in spiaggia di progetto
66	Spiaggia libera	Fascia B - Soggiorno all'ombra

Regione Veneto
Città Metropolitana di Venezia
Città di Eraclea

P.P.A.

VARIANTE al Piano Particolareggiato dell'Arenile

T

13

Scala 1:2.000

Raffronto delle aree oggetto di variante

Progettisti
urb. Francesco Finotto
arch. Valter Granzotto
arch. Andrea Gabatel

Il Sindaco
Nadia Zanchin
Assessore al demanio
Luca Zerbini

Collaboratori
urb. Mirco Barbiero

Responsabile Area Tecnica
dott.ssa Lara Santoro

Collaboratori
dott. Thomas Fiorindo

Redatto

Adottato

Approvato

PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti n.39 | 30027 San Donà di Piave (VE) | Cod. Fisc. e Part. IVA 03952490278 | tel 0421-54589 | fax 0421-54532 | mail: protecoeng@protecoeng.com | Pec: protecoengineersrl@legalmail.it

Marzo 2023