

# Tavola della zonizzazione

Brian

## Secondo Piano degli Interventi

Il Sindaco  
Nadia Zanchin

Il Segretario Comunale  
Ilaria Piattelli

Il Responsabile  
Area Tecnica  
Lara Santoro

coll. Thomas Fiorindo



Il Progettista  
Fernando Lucato

**AUA**  
Enrico Marcato

Valutazione di comp. idraulica  
e verifiche comp. idr. con PGRA

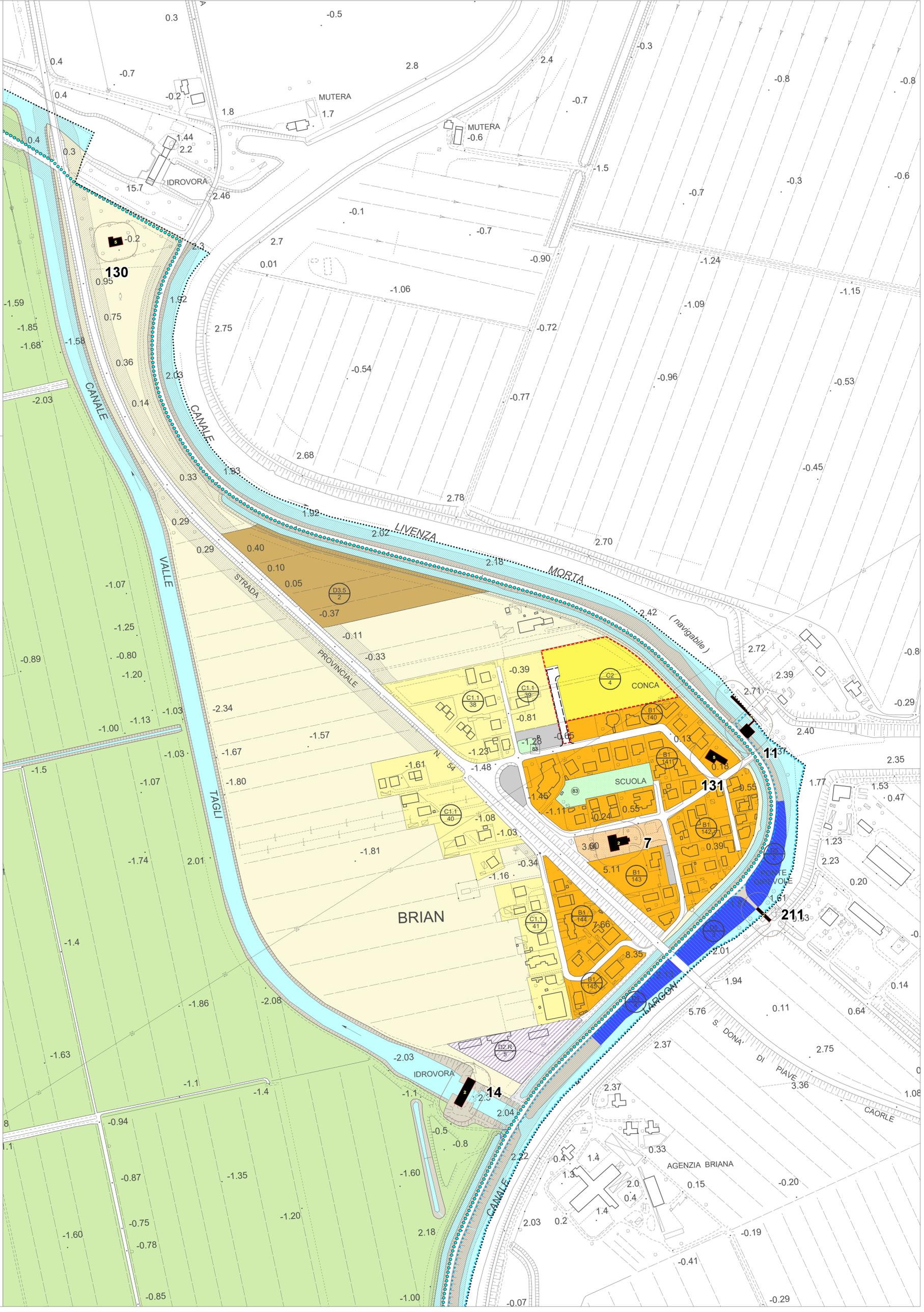
Martina Righetto

V.A.S. e V.Inc.A  
Studio T.E.R.R.A. Srl  
Marco Abordi

Informattizzazione  
Luca Zanella

Realizzazione DB con HERRON Geomatica  
STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE  
PROFESSIONE: 16018/000111/000111

Adozione Dicembre 2023



### LEGENDA

	Confine comunale		ZTO (tipo / n°)
	Zone residenziali		Piani attuativi
	Zone B di completamento (B1)		Obbligo di PUA
	Zone B di completamento (B1.R - riqualificazione)		PUA in attuazione
	Zone B di completamento (B2)		PUA attuali
	Zone C1 intermedie di espansione (C1.1)		Indicazioni ambiti particolari
	Zone C1 intermedie di espansione (C1.1.R - riqualificazione)		Ambiti accordi pubblico-privato (n° accordo)
	Zone C1 intermedie di espansione (C1.2)		Obbligo di Permesso di costruire convenzionato
	Zone C1.ed residenziale rurale		Ambiti di edificazione diffusa
	Zone C2 di nuovo impianto		Ambito Piano di gestione del demanio di navigazione Spazi acquei interni
	Zone produttive, commerciali, direzionali e ricettivo-turistiche		Indicazioni puntuali
	Zone D1 produttive miste		Edifici valore storico-ambientale (n°=n°edificio / g=grado tutela)
	Zone D2 commerciali e direzionali		Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo (n° edif.)
	Zone D2 commerciali e direzionali (D2.R - riqualificazione)		Opere incongrue (n° rif. PAT)
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.1)		Altre indicazioni
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.2)		Fasce di rispetto stradali
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.3)		Viabilità di progetto
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.4)		Percorsi ciclo-pedonali
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.5a)		Idrografia
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.5b)		Area soggette a condizione idraulica abilitante ex PGRA
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.5c)		
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.6)		
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.7)		
	Zone D3 per attività ricettive e turistiche (D3.8)		
	Zone D4 per ricovero e manutenzione di attrezzature turistiche		
	Zone D5 darsene		
	Zone agricole		
	Zone agricola E1 di tutela		
	Zone agricola E2 di elevata utilizzazione		
	Zone per servizi e attrezzature collettive		
	Zone Fa aree per l'istruzione		
	Zone Fb aree per attrezzature di interesse comune		
	Zone Fc aree per attrezzature parco, gioco e sport		
	Zone Fd aree per parcheggi		
	Zone Fb-c-d aree per servizi multipli		
	Zone Far arenile		
	Altre zone		
	Zone VP verde privato		