



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



### AREA TECNICA Ufficio Urbanistica

Responsabile del procedimento: dott.ssa Lara SANTORO

## AVVISO PUBBLICO

### VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI

(ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale n. 4 del 16/03/2015)

Con l'approvazione della Legge Regionale 16 marzo 2015 n. 4 è possibile, per gli aventi titolo, richiedere la riclassificazione delle aree edificabili ai sensi di quanto previsto dall'art. 7, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente.

La richiesta, sottoscritta da parte dei proprietari e/o tutti i comproprietari e/o aventi titolo, dovrà essere presentata in bollo entro 60 giorni dalla data dell'avviso pubblicato all'albo pretorio, e quindi **entro e non oltre il 13 aprile 2024**, utilizzando il modulo fac-simile predisposto dall'Ufficio, disponibile anche presso il Settore Urbanistica, oppure scaricabile dal sito [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it), Ufficio Urbanistica.

La richiesta può essere presentata con una delle seguenti modalità:

- consegna a mano presso il Protocollo (Palazzo Municipale, Piazza Garibaldi 54, Eraclea).
- posta elettronica certificata (PEC) all' indirizzo: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)

Successivamente, l'Amministrazione Comunale valuterà le istanze presentate e accoglierà quelle coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo e compatibili con le scelte urbanistiche a livello operativo derivanti dal Piano degli Interventi.

**La variazione della destinazione urbanistica delle aree per le quali verranno accolte le richieste, potranno essere valutate nel procedimento del Secondo Piano degli Interventi adottato con D.C.C. nr. 64 del 21/12/2023.**

Per qualsiasi informazione rivolgersi all'Ufficio Urbanistica - Area Tecnica, al nr. 0421-234180, mail: [urbanistica@comune.eraclea.ve.it](mailto:urbanistica@comune.eraclea.ve.it)

**Coloro che abbiano prodotto l'istanza per la riclassificazione ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 nel corso degli anni 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020 - 2021 - 2022 - 2023, non sono tenuti a presentare nuova istanza.**

### LA RESPONSABILE AREA TECNICA

Dott.ssa Lara SANTORO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*