



## AVVISO AL PUBBLICO

### AVVIO DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA ALLA VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'ARENILE DI ERACLEA. RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA E VINCA. ADOZIONE.

La presente comunicazione è effettuata ai sensi degli artt. 13, comma 5 e 14 del D.Lgs. n. 152/2006 come modificati dall'art. 18, comma 1, del decreto legge n. 152/2021, convertito in Legge n. 233/2021 e dall'art. 28, comma 1, del decreto legge n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021.

#### SI COMUNICA

l'avvio della fase di consultazione per la procedura di **Valutazione Ambientale Strategica** relativa alla Variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile di Eraclea (PPA) adottato con DCC n. 24 del 24.04.2023.

**VISTO** l'avvio dello screening di procedura VAS in data 14/06/2023, prot. 13454 (acquisito al prot. Reg. n. 322430 del 15/06/2023);

**VISTO** il parere espresso dalla Commissione Regionale per la VAS del 21/12/2023 sulla *Verifica di assoggettabilità a VAS per la Variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile del Comune di Eraclea*, Parere Motivato n.267, acquisito con prot. n. 60085 del 07/08/2023, nel quale si rileva necessità di assoggettare il PPA alla procedura di VAS al fine di svolgere opportuni approfondimenti e valutazioni in merito alla sussistenza di possibili effetti sinergici relativi alla pressione antropica generata, oltre che dal PUA *Valle Ossi*, anche dall'attuazione di interventi previsti da altri strumenti di pianificazione territoriale/urbanistica, anche dei comuni confinanti, nonché di analizzare le aree che a seguito di ripermimetrazione dell'ambito di PPA, risultano disciplinate da altri strumenti di pianificazione locale.

In esecuzione della **deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 16/04/2024** con la quale è stata avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile (PPA) ai sensi degli articoli da 13 a 18 del D. lgs. 152/06 nonché dell'allegato A della DGR 545 del 9 maggio 2022;

#### SI RENDE NOTO

- che gli elaborati adottati con delibera di Giunta Comunale n. 58 del 16/04/2024:

R	Confronto Norme Tecniche di Attuazione
R 08	Valutazione di Incidenza Ambientale - Studio di Incidenza Ambientale Selezione preliminare (Screening)
R 09	Rapporto Ambientale
R 09.1	Sintesi non Tecnica
T 13	Raffronto delle aree oggetto di variante

sono resi disponibili per la pubblica consultazione al seguente link nel sito internet del Comune: [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it), alla sezione *Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio* nella pagina dell'Ufficio Urbanistica del sito istituzionale o direttamente consultabili attraverso il Qrcode riportato di seguito.

- che nei successivi 45 (quarantacinque) giorni alla data di pubblicazione del presente avviso, a decorrere **dal 30/04/2024 al 14/06/2024 compreso**, chiunque può prendere visione della variante in oggetto, del rapporto ambientale, della sintesi non tecnica, dello studio di incidenza ambientale e presentare le proprie osservazioni in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi formulare osservazioni al Comune, così come previsto dall'art. 14, comma 2 del D.Lgs. n. 152/2006 modificato dall'art. 18, comma 1, lettera b), del decreto-legge n. 152/2021, convertito in Legge n. 233/2021.;
- che le eventuali osservazioni dovranno essere presentate:
  - alla Regione del Veneto - Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso – U.O. VAS, VINCA, Capitale naturale e NUVV con sede in Palazzo Linetti, Calle Priuli, 99, Cannaregio, 30121 Venezia ovvero a mezzo PEC all'indirizzo: [valutazioniambientalisupportoamministrativo@pec.regione.veneto.it](mailto:valutazioniambientalisupportoamministrativo@pec.regione.veneto.it);
  - all'ufficio protocollo del Comune di Eraclea con sede in Piazza Garibaldi, 54, 30020 Eraclea, in carta semplice, negli orari di apertura al pubblico ovvero a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)

<b>DENOMINAZIONE DEL PIANO</b>	Variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile del Comune di Eraclea
<b>SOGGETTO PROPONENTE</b>	Comune di Eraclea
<b>AUTORITÀ PROCEDENTE</b>	Commissione Regionale per la V.A.S.
<b>BREVE DESCRIZIONE DEL PIANO</b>	<p>Con la presente Variante si attua una revisione del Piano Particolareggiato dell'Arenile Vigente con la finalità di aggiornare lo strumento adattandolo alla configurazione morfologica e degli usi in atto, superando la ripartizione tra pianificazione intercomunale e comunale.</p> <p>La variante al PPA ha apportato alcune modifiche normative al fine di meglio chiarire l'oggetto disciplinato dalle NTA, lo stralcio dei settori con la ripartizione dell'arenile in Unità Minime di Intervento ai sensi del comma 2 dell'art. 21 della L.R. 11/2004, una precisazione sulle modalità di attuazione del piano, il dimensionamento degli standard dei servizi spiaggia, lo stralcio dei settori per le attività ludico ricreative (Sf) non più disciplinati dal PPA ma assoggettati alla disciplina del PI (fino alla sua approvazione è ancora vigente il PPIA), l'inserimento di una disciplina specifica per la ripartizione delle spese di gestione della spiaggia libera all'interno e all'esterno delle Unità Minime di Intervento, l'introduzione di un articolo dedicato alle modalità di realizzazione dell'area cani e lo stralcio dell'articolo dedicato ai chioschi di progetto in quanto non previsti.</p> <p>Date le caratteristiche ecologiche dell'area e in ottemperanza di quanto previsto dalla DGR 1400/2017 la variante è stata sottoposta a screening VinCA. A seguito di specifica richiesta di integrazioni (Regione Veneto - U.O. VAS, VINCA, Capitale Naturale e NUVV. N° protocollo 373192 del 11/07/2023 e successivo N° protocollo 447119 del 21/08/2023) la valutazione è stata aggiornata e rimessa in data ottobre 2023. Nella valutazione emerge che per quanto riguarda gli effetti su specie d'interesse comunitario, non sono riscontrabili incidenze negative significative sul grado di conservazione delle specie e degli habitat.</p>



UTILIZZA IL QR CODE PER CONSULTARE IL RAPPORTO AMBIENTALE, LA RELATIVA SINTESI NON TECNICA E LO STUDIO DI INCIDENZA AMBIENTALE

**LA RESPONSABILE AREA TECNICA**  
Dott.ssa Lara SANTORO

U  
COMUNE DI ERACLEA  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0009567/2024 del 29/04/2024  
Firmatario: LARA SANTORO